



**PEPIC HOLDING**

Wir bauen auf Ihr Vertrauen.



# Luxury - Twenty Two

Düsseldorfstraße 22  
1220 Wien,  
Austria



**PEPIC HOLDING**

Wir bauen auf Ihr Vertrauen.

Entfernung zur Donau 2,0 km



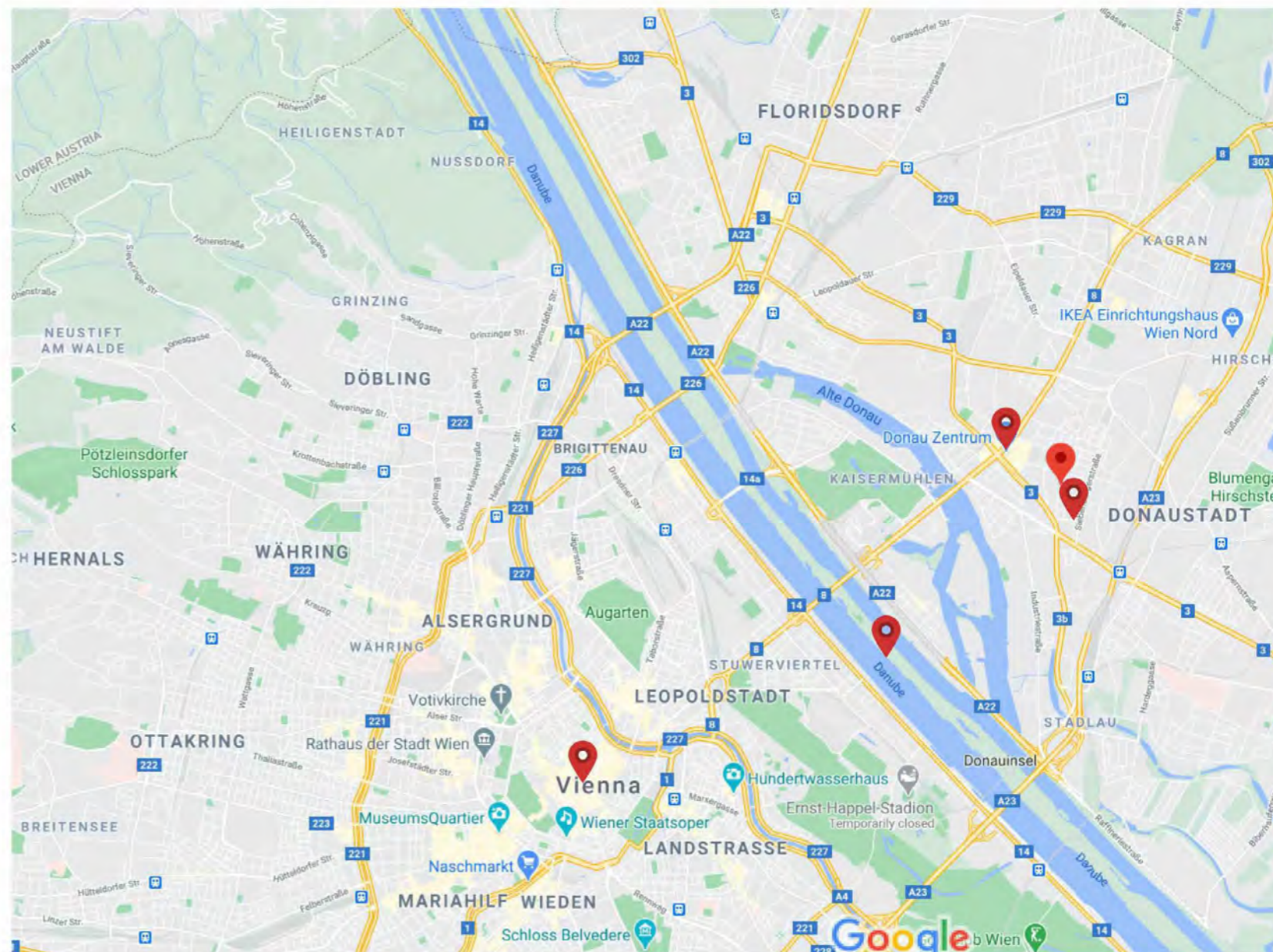
Entfernung zum Donau Zentrum 1,4 km



Entfernung zur Schule 270 m



Entfernung zum Zentrum 6,4 km



**Luxury - Twenty Two** Düsseldorfstraße 22  
1220 Wien, Austria



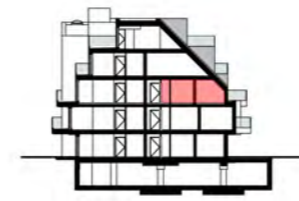
Dachgeschoss 1  
TOP 12

WNF	65,88 m <sup>2</sup>
+ Terasse	2,95 m <sup>2</sup>
+ Loggia	4,69 m <sup>2</sup>
+ Balkon	3,82 m <sup>2</sup>

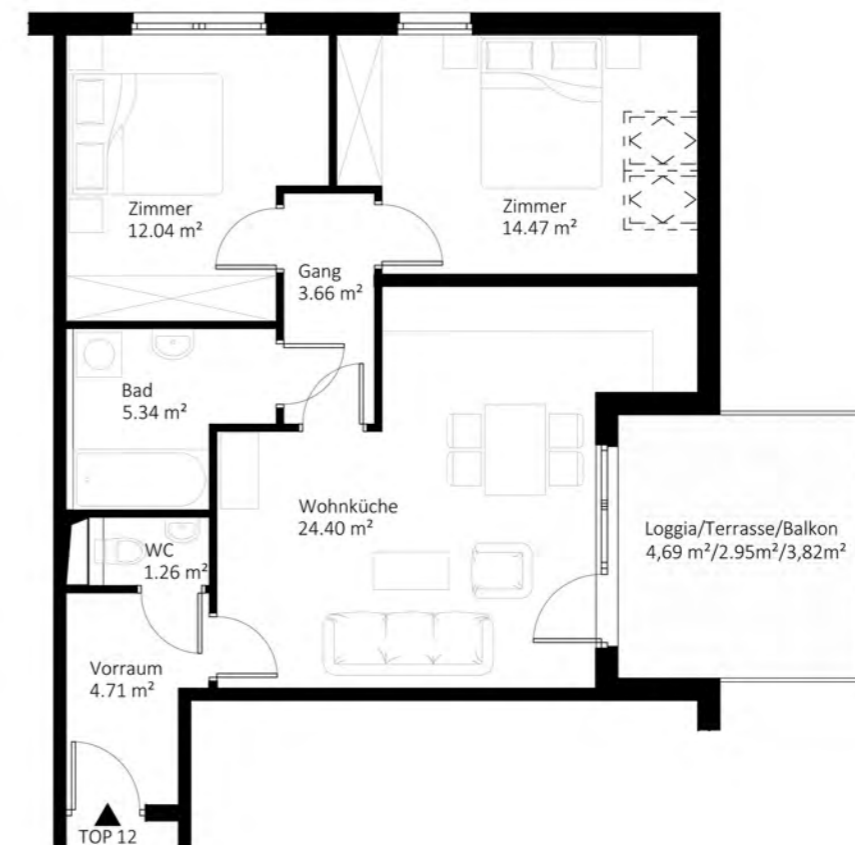


**Luxury - Twenty Two** Düsseldorfstraße 22  
1220 Wien, Austria

SCHNITT



GRUNDRISS DACHGESCHOSS 1



1m 5m